



# **ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ “VENUS GROWERS”**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**για την χρήση από**

**1η Ιανουαρίου 2018 έως την 31η Δεκεμβρίου 2018**

**σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ε.Λ.Π.)**

**Πίνακας περιεχομένων**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	2
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) .....	4
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) .....	5
Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	6
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης .....	7
Κατάσταση Χρηματοροών .....	8

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τα μέλη του Αγροτικού Συνεταιρισμού Βέροιας «VENUS GROWERS»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Αγροτικού Συνεταιρισμού «VENUS GROWERS» (ο Συνεταιρισμός), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Αγροτικού Συνεταιρισμού «VENUS GROWERS» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική του επίδοση και τις ταμειακές του ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις του Συνεταιρισμού για τις χρήσεις από 2013 μέχρι 2018 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Συνεταιρισμός δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο για τις ανέλεγκτες χρήσεις και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “ Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Συνεταιρισμό, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Συνεταιρισμό ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

#### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ’ όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που

οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο Συνεταιρισμός να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για τον Αγροτικό Συνεταιρισμό «VENUS GROWERS» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού του Συμβουλίου.

2. Στο λογαριασμό της καθαρής θέσης «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» περιλαμβάνονται και ποσά ύψους € 2.464 χιλ., τα οποία αφορούν διαφορές από αναπροσαρμογές αξίας περιουσιακών στοιχείων που πραγματοποιήθηκαν σε προηγούμενες χρήσεις σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2065/1992 και έπρεπε ήδη να είχαν κεφαλαιοποιηθεί.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2019

**Αναστάσιος Γ. Μπάτσαλας**  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 42461

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα	5.1	28.688.772,61	29.359.729,89
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.1	28.845.178,41	27.090.751,95
Λοιπός εξοπλισμός	5.1	3.404.113,63	3.469.950,27
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	5.2	1.379.314,15	1.375.101,85
<b>Σύνολο</b>		<b>62.317.378,80</b>	<b>61.295.533,96</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα	5.3	73.812,28	122.692,11
<b>Σύνολο</b>		<b>73.812,28</b>	<b>122.692,11</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	5.4	379.232,58	1.023.557,92
Δάνεια και απαιτήσεις	5.5	186.512,50	169.909,70
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	5.6	65.056,88	65.056,88
Λοιπά	5.7	803,10	803,10
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>63.022.796,14</b>	<b>62.677.553,67</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	5.8	30.975.688,98	29.199.998,22
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	5.8	4.998.417,22	5.263.530,46
Προκαταβολές για αποθέματα	5.8	2.319.618,35	2.560.620,38
<b>Σύνολο</b>		<b>38.293.724,55</b>	<b>37.024.149,06</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	5.9	13.913.981,48	8.414.011,90
Λοιπές απαιτήσεις	5.10	3.521.493,22	6.124.189,53
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	5.11	14.543,76	10.378,68
Προπληρωμένα έξοδα	5.12	478.574,08	524.184,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.13	170.445,87	32.315,45
<b>Σύνολο</b>		<b>18.099.038,41</b>	<b>15.105.080,13</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>56.392.762,96</b>	<b>52.129.229,19</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>119.415.559,10</b>	<b>114.806.782,86</b>

## Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης (Ισολογισμός) κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018

Ποσά σε €	Σημ.	31/12/2018	31/12/2017
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο	5.14	1.247.247,50	1.344.092,60
Μείον: Οφειλόμενο κεφάλαιο	5.14	(14.923,99)	(43.210,86)
Καταβλημένο κεφάλαιο	5.14	1.232.323,51	1.300.881,74
<b>Σύνολο</b>		<b>1.232.323,51</b>	<b>1.300.881,74</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.15	10.256.022,29	9.702.431,69
Αφορολόγητα αποθεματικά	5.15	869.789,00	869.789,00
Αποτελέσματα εις νέο	5.16	6.599.104,26	5.781.698,78
<b>Σύνολο</b>		<b>17.724.915,55</b>	<b>16.353.919,47</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>18.957.239,06</b>	<b>17.654.801,21</b>
<b>Προβλέψεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	5.17	430.086,58	451.264,75
<b>Σύνολο προβλέψεων</b>		<b>430.086,58</b>	<b>451.264,75</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια	5.19	39.401.186,37	39.017.287,81
Κρατικές επιχορηγήσεις	5.21	6.771.236,22	6.254.800,64
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>46.172.422,59</b>	<b>45.272.088,45</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά δάνεια	5.19	26.886.563,85	18.516.367,17
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	5.19	3.985.921,41	7.004.073,56
Εμπορικές υποχρεώσεις	5.22	19.063.811,33	20.405.685,57
Λοιποί φόροι και τέλη	5.24	241.583,69	293.789,82
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.25	1.077.846,24	1.142.772,88
Λοιπές υποχρεώσεις	5.26	2.317.096,91	3.884.325,09
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	5.27	282.987,44	181.614,36
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>53.855.810,87</b>	<b>51.428.628,45</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>100.028.233,46</b>	<b>96.700.716,90</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>119.415.559,10</b>	<b>114.806.782,86</b>

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

Ποσά σε €	Σημ.	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.28	61.770.520,15	52.156.576,95
Κόστος πωλήσεων	5.29	(51.676.077,94)	(44.134.918,24)
<b>Μικτό αποτέλεσμα (κέρδος)</b>		<b>10.094.442,21</b>	<b>8.021.658,71</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα	5.30	2.236.529,90	2.588.618,40
		<b>12.330.972,11</b>	<b>10.610.277,11</b>
Έξοδα διοίκησης	5.29	(1.668.097,67)	(1.763.350,46)
Έξοδα διάθεσης	5.29	(4.973.609,07)	(5.338.023,50)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.31	(652.044,73)	(464.124,60)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	5.32	-	92.591,78
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	-	6.782,09	(153.360,03)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5.33	165.689,58	558.474,61
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (κέρδος)</b>		<b>5.209.692,31</b>	<b>3.542.484,91</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.34	13.160,41	33.520,11
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.34	(3.857.062,84)	(3.550.173,98)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων (κέρδη / ζημιές)</b>		<b>1.365.789,88</b>	<b>25.831,04</b>
<b>Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους (κέρδη / ζημιές)</b>		<b>1.365.789,88</b>	<b>25.831,04</b>

## Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

Ποσά σε €	Καταβλημένο κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Σημ.	5.14	5.15	5.15	5.16	-
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>674.536,29</b>	<b>9.964.348,39</b>	<b>869.789,00</b>	<b>5.770.607,63</b>	<b>17.279.281,31</b>
Μεταβολές στοιχείων στη χρήση	626.345,45	(261.916,70)	-	(14.739,89)	349.688,86
Αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	25.831,04	25.831,04
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>1.300.881,74</b>	<b>9.702.431,69</b>	<b>869.789,00</b>	<b>5.781.698,78</b>	<b>17.654.801,21</b>
Μεταβολές στοιχείων στη χρήση	(68.558,23)	553.590,60	-	(548.384,40)	(63.352,03)
Αποτελέσματα χρήσης μετά από φόρους	-	-	-	1.365.789,88	1.365.789,88
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018</b>	<b>1.232.323,51</b>	<b>10.256.022,29</b>	<b>869.789,00</b>	<b>6.599.104,26</b>	<b>18.957.239,06</b>



## Κατάσταση Χρηματοροών για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

Ποσά σε €	Σημ.	01/01/2018- 31/12/2018	01/01/2017- 31/12/2017
<b>Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.365.789,88	25.831,04
<b>Πλέον ή μείον προσαρμογές για:</b>			
Αποσβέσεις ενσώματων πάγιων (πλην βιολογικών)	5.1	2.092.102,19	2.000.642,77
Αποσβέσεις βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	5.2	90.360,86	59.393,34
Αποσβέσεις άυλων πάγιων	5.3	52.628,45	53.361,86
Αναλογούν έσοδο επιχορηγήσεων παγίων επενδύσεων	5.21	(338.750,93)	(340.599,98)
Προβλέψεις για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	5.9	-	50.000,00
Έσοδο από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση εμπορικών απαιτήσεων	5.9	-	(72.150,93)
Έσοδο από αναστροφή προβλέψεων για απομείωση λοιπών απαιτήσεων	5.10	-	(5.998,47)
Πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού	5.18	20.160,81	32.236,54
Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις για αποζημίωση του προσωπικού	5.18	(41.338,98)	-
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5.34	(13.160,41)	(33.520,11)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.34	3.857.062,84	3.550.173,98
<b>Σύνολο προσαρμογών στα αποτελέσματα</b>		<b>5.719.064,83</b>	<b>5.293.539,00</b>
<b>Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης</b>			
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	5.8	(1.269.575,49)	(6.963.175,44)
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	-	(2.223.940,24)	1.715.352,22
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων	-	(2.924.862,11)	6.399.250,28
		<b>(6.418.377,84)</b>	<b>1.151.427,06</b>
<b>Μείον:</b>			
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	5.34	(3.937.280,72)	(3.569.324,07)
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	5.23	-	(439.777,74)
<b>Σύνολο</b>		<b>(3.270.803,85)</b>	<b>2.461.695,29</b>
<b>Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές για απόκτηση ενσώματων πάγιων (πλην βιολογικών)	5.1	(3.109.734,73)	(4.462.767,31)
Πληρωμές για απόκτηση βιολογικών περιουσιακών στοιχείων	5.2	(94.573,16)	(244.641,01)
Πληρωμές για απόκτηση άυλων παγίων στοιχείων	5.3	(3.748,62)	(15.645,00)
Εισπράξεις επιχορηγήσεων για πάγιες επενδύσεις	5.21	855.186,51	352.867,98
Πληρωμές για απόκτηση χρεογράφων	5.11	(4.165,08)	(4.044,00)
Τόκοι εισπραχθέντες	5.34	13.160,41	33.520,11
<b>Σύνολο</b>		<b>(2.343.874,67)</b>	<b>(4.340.709,23)</b>
<b>Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Καθαρή μεταβολή Συνεταιριστικού Κεφαλαίου	5.14	(63.352,03)	349.688,86
Μεταβολή δανεισμού	5.19	5.816.160,97	1.233.939,06
<b>Σύνολο</b>		<b>5.752.808,94</b>	<b>1.583.627,92</b>
<b>Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων</b>			
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης		138.130,42	(295.386,02)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	5.13	32.315,45	327.701,47
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	5.13	170.445,87	32.315,45

Επεξηγηματικές σημειώσεις (προσάρτημα) επί των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Βέροια, 30/04/2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

\_\_\_\_\_  
Μαρκοβίτης Αντώνιος  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 893167

Ο Γενικός Διευθυντής

Ο Υπεύθυνος  
Οικονομικών Υπηρεσιών

\_\_\_\_\_  
Θεοδουλίδης Στέλιος  
Α.Δ.Τ ΑΖ 328530

\_\_\_\_\_  
Αλεξογιάννης Ηλίας  
Α.Δ.Τ ΑΟ 038271